



HAFNARFJARÐARBÆR

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI

Strandgötu 8-10, 270 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Innk: 27.09.16

Málsnr: 1609b17

Bréf: 521.1

Mótt. dags.:	Nr. umsóknar

Umsókn um byggingarleyfi

1. Umsækjandi

Reitir 1-6 útfyllast af umsækjanda

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang
Tingipól Henderson	100780-4619	Burknavelli 16

2. Lóð

Heiti	Nr
Burknavelli	72149/16

3. Tegund byggingar/framkvæmdar

Einbýlishús
 Parhús
 Raðhús
 Skilti
 Trjáfellingar
 Tvíbýlishús
 Fjöleignahús
 Atvinnuhúsnæði
 Annað

4. Framkvæmd sem sótt er um

Framkvæmd:	Aðalbyggingarefni:	Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd
<input type="checkbox"/> Ný framkvæmd	<input type="checkbox"/> Steinsteypa	breyting á þaklötningu
<input type="checkbox"/> Breyting inni	<input type="checkbox"/> Tímbur	
<input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Stál	
<input type="checkbox"/> Viðbygging	<input type="checkbox"/> Gler	
<input type="checkbox"/> Annað	<input checked="" type="checkbox"/> Annað	

5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

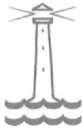
Uppdráttarblöð í þriti
 Bréf umsækjanda/hönnuða
 Samþykki eldvarnareftirlits
 Fyrirspurn
 Samþykki meðeiganda/lóðarhafa
 Samþykki heilbrigðiseftirlits
 Frávik frá skilmálum/Breyting á landnotkun
 Samþykki nágranna
 Samþykki Vinnueftirlits ríkisins
 Breytingar á eignaskiptum
 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi
 Önnur gögn
 Mæliblað
 Umsögn Húsafríðunarnefadar ríkisins/Minjasafns

 Hæðarblað
 Ástandsskýrsla

6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum skipulags- og byggingalaga, byggingareglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa,	Hafnarfjörður, 27.09	2016
Nafn	Kennitala	Heimilisfang
Kjartan Pálsson	270365-3539	Hlíðarkjall 15



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
Innk: 271910
Málsnr: 1609617
E-tilvitni: 521.1

Nr. umsóknar

Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Jón Magnús Halldórsson	091162-3509	Blómvellir 16	KJHONNUN@ VÍSIR-15

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Kjartan Róður	270365-3539	Hlífarhagsst 15	KJARTAN@ KJHONNUN.IG

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Buskavelli	12, 14 og 16	16300120	01	195093/195094

0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1 Umsóknareyðublað
- 0.2 Mæliblað
- 0.3 Hæðarblað
- 0.4 Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5 Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6 Samþykki nágretta
- 0.7 Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8 Breytingar á eignaskiptum
- 0.9 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10 Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11 Ástandsskýrsla
- 0.12 Umsögn Húsafriðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13 Vottun byggingareininga
- 0.14 Skráningartafila
- 0.15 Gátlisti þessi
- 0.16 Önnur gögn

16300140
16300160

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2 Gótuheiti og nr.
- 1.3 Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4 Mælikvarði
- 1.5 Efni teikningar
- 1.6 Teikninganúmer
- 1.7 Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar og kennitala)
- 1.8 Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9 Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10 Blaðbrot í A2

2.00 Afstöðumynd

- 2.1 Málsetja mannvirki
- 2.2 Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3 Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4 Norðurpíla
- 2.5 Gótuheiti
- 2.6 Byggingarreitur

- 2.7 Sýna stækkun
- 2.8 Matshlutanúmer
- 2.9 Hæðarlega lóðar (hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11 Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalda
- 2.12 Bílastæði f. fatlaða
- 2.13 Halli á skábrautum
- 2.14 Sorpgeymsla
- 2.15 Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
- 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 Húsmunir í kvarða
- 3.5 Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 Inntök heimlagna
- 3.7 Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 Málsetja að innan
- 3.9 Málsetja að utan
- 3.10 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 Sorpgeymsla
- 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17 Staðsetning brunaslangna
- 3.18 LR. merkja lokuð rými
- 3.19 GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 Sérnotafletir á lóð
- 3.21 Norðurpíla á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 Málsetja salarhæðir
- 5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 Málsett að utan
- 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10 Sneiðing stiga
- 5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv
- 6.2 Götuheiti og númer
- 6.3 Staðgreinir
- 6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 Byggingarefni þaks
- 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 Gerð innveggja
- 6.8 Litaval utanhúss
- 6.9 Gerð glugga
- 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 Einangrun sökkla og undir plótu
- 6.12 Einangrun veggja og þaka
- 6.13 Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14 Upphitun
- 6.15 Loftræsting
- 6.16 Brunavarnir
- 6.17 Kólunartölur
- 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 Stærð lóðar
- 6.21 Nýtingarhlutfall
- 6.22 Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalda
- 6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði

